



شقق تملك فاخرة



القيروان

متوفر كل
الضمانات

الضمانات

نفوذ التطوير

للعقارات وإدارة الأملاك

استثمار - إدارة أملاك - تسويق وتقييم عقاري



المسوق الحصري

« خدمات مجانية لأول سنة »

نقدم لكم باقة من الخدمات ما بعد البيع



سداد الكهرباء

عداد الخدمة لأول سنة



سداد المياه

لأول سنة



صيانة العقار

داخل الوحدة وخارجها



تأجير الشقق

بدون رسوم



صيانة المضاد

ومضخات المياه

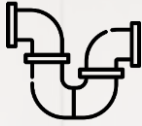


تنظيف الممرات

لأول سنة

« ضمانات المشروع »

نستخدم أفضل المواد لنقدم لكم أعلى جودة



تأسيسات السباكة

10

سنوات



عزل الأسطح

10

سنوات



إنشاءات المبنى

10

سنوات



الأدوات الكهربائية

1

سنة



الأدوات الصحية

1

سنة



المصاعد الكهربائية

2

سنة



السباكة

شركة تحويل



الخزانات

شركة المهيدب

سباك
عندك

الحديد

شركة سباك

f @ Nufouthsa
www.nufouth.com

9200 10 213 الرقم
الموحد

نفوذ التطوير
للمقارن وإدارة الأملاك

المسوق الحصري

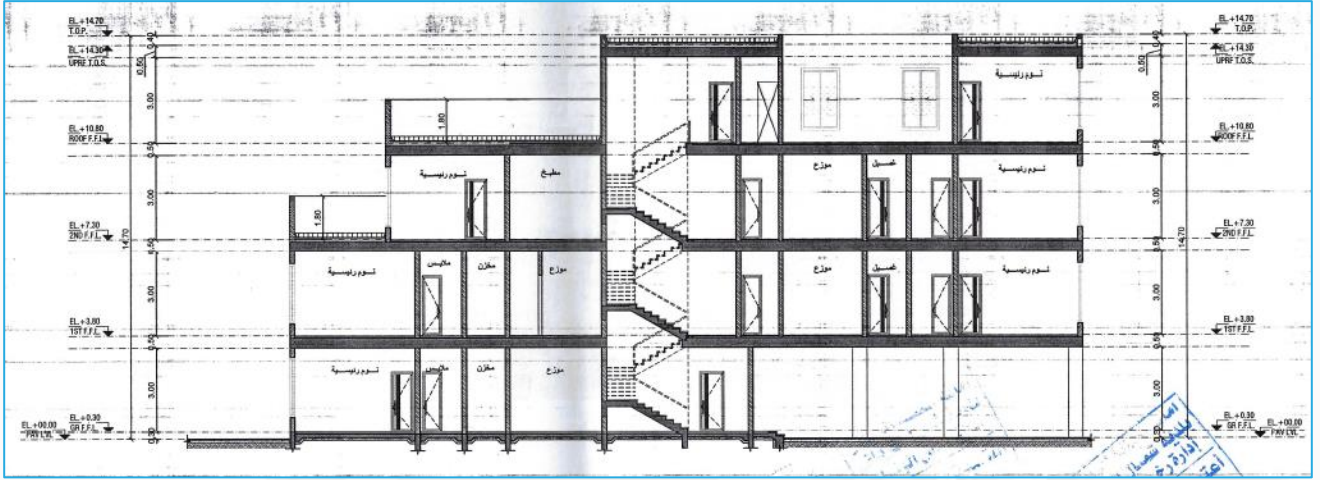


القيروان

مجمع



« مكونات المبنى »



عدد المواقف

12

موقف خاص

عدد الشقق

12

شقة سكنية

مساحة الأرض

960

2م

تفاصيل عدد الشقق في كل دور

الدور الارضي	الدور الأول	الدور الثاني	الملحق العلوي
2	4	4	2

مجمع

Nufouthsa
www.nufouth.com

الرقم
الموحد 9200 10 213

نفوذ التطوير
للعقارات وإدارة الأملاك

المسوق الحصري



القيروان



« جدول الشقق »

الدور	رقم الشقة (المخطط)	رقم الشقة (الفرز)	المساحة (م ²)	مساحات إضافية	المواصفات	المواقف	السعر
الأرضي	1	2-أ	159.67	66.56 + مدخل خاص	4 غرف + صالة + غرفة طعام + 3 دورات مياه + مطبخ + مستودع	20 ألف	1,187,725
	2	1-أ	159.67	66.56 + مدخل خاص	4 غرف + صالة + غرفة طعام + 3 دورات مياه + مطبخ + مستودع	20 ألف	1,187,725
الأول	3	4-1	152.34		4 غرف + صالة + مطبخ + 3 دورات مياه + مستودع		995,610
	4	2-1	148.14		4 غرف + صالة + مطبخ + 3 دورات مياه + مستودع	20 ألف	1,007,800
	5	1-1	148.14		4 غرف + صالة + مطبخ + 3 دورات مياه + مستودع		1,007,799
	6	3-1	152.25		4 غرف + صالة + مطبخ + 3 دورات مياه + مستودع		995,920
الثاني	7	4-2	109.28	39.16 + 3 متر	3 غرف + صالة + مطبخ + 2 دورات مياه	20 ألف	810,060
	8	2-2	148.14		4 غرف + صالة + مطبخ + 3 دورات مياه + مستودع	20 ألف	982,800
	9	1-2	148.14		4 غرف + صالة + مطبخ + 3 دورات مياه + مستودع		982,800
	10	3-2	109.28	39.16 + 3 متر	3 غرف + صالة + مطبخ + 2 دورات مياه		785,060
الثالث	11	2-ج1	102.8	152.48	3 غرف + صالة + مطبخ + 3 دورات مياه	20 ألف	838,500
	12	1-ج1	102.8	152.48	3 غرف + صالة + مطبخ + 3 دورات مياه	20 ألف	838,500

الأسعار غير شاملة الضريبة

« مميزات المشروع »

نقدم لكم ما يليق بكم



كاميرات مراقبة

☐

ممرات مكيفة

☐

مصاعد حديثة

☐

مواقف خاصة

☐

صالات عائلية

☐

غرف عصرية

☐

تشطيب الشقق سوبر ديلوكس

☐

مطابخ أمريكية

☐

مجالس ضيافة

☐

مجمع

   Nufouthsa
www.nufouth.com

الرقم الموحد 9200 10 213

نفوذ التطوير
للعقارات وإدارة الأملاك

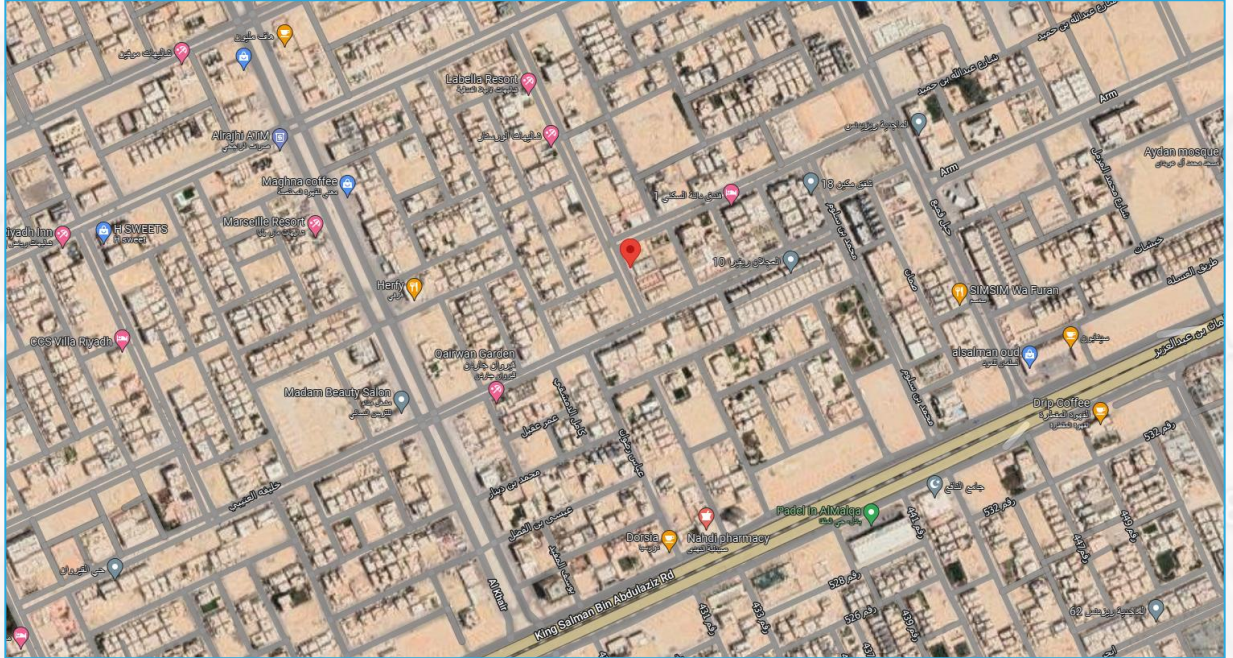
المسوق الحصري



القيروان



موقع مميز بمدينة الرياض



رابط الموقع

<https://goo.gl/maps/WuEDZPAMYvKzD5Gz8>

« مميزات الموقع »

موقع مميز بمدينة الرياض

يقع المبنى في الجزء الشمالي لمدينة الرياض ويتميز بالقرب من جميع المحاور الرئيسية بمدينة الرياض، كما يعتبر الموقع قريب المراكز التجارية مثل



وسط الرياض
برج المملكة
مسافة 10 كم

مطار الملك
خالد الدولي
مسافة 10 كم



مدارس بنين
وبنات
مسافة 700 م

جامعة الأميرة
نورة
مسافة 10 كم



المركز المالي
مسافة 10 كم

بوابة الدرعية
مسافة 10 كم

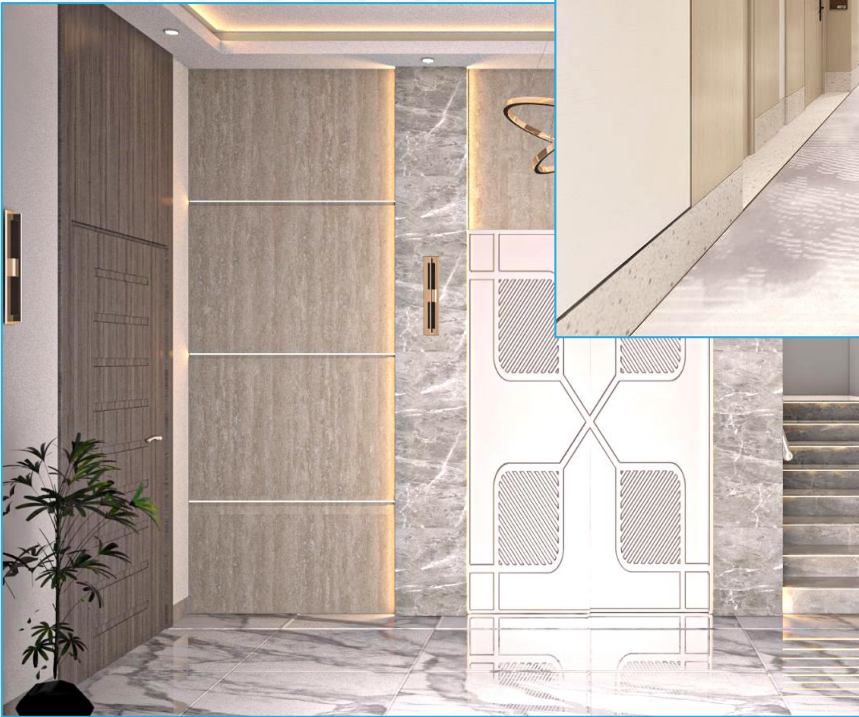


« الصور والمخططات »



مصاعد حديثة

ضمانات لمدة سنتين على
المصاعد الالكترونية



مداخل فاخرة

   Nufouthsa
www.nufouth.com

الرقم 9200 10 213
الموحد

نفوذ التطوير
للعقارات وإدارة الأملاك

المسوق الحصري



القيروان

مجمع

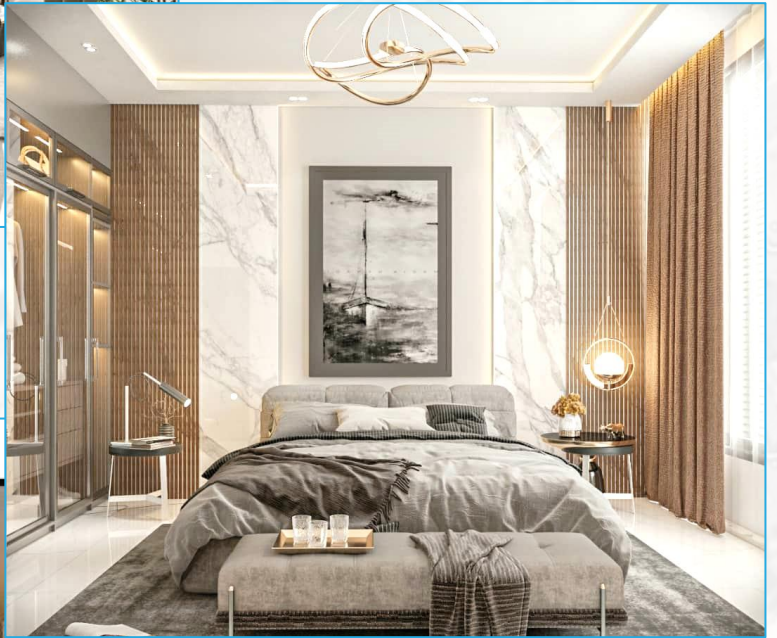


« الصور والمخططات »



تشطيب فاخر

ضمان 10 سنوات على
إنشاءات المبنى



مجمع

   Nufouthsa
www.nufouth.com

الرقم 9200 10 213
الموحد

نفوذ التطوير
للمقارن وإدارة الأملاك

المسوق الحصري



القيروان



« الصور والمخططات »



مطابخ فاخرة

ضمان 10 سنوات على
تأسيس السباكة

   Nufouthsa
www.nufouth.com

الرقم
الموحد 9200 10 213

 نفوذ التطوير
للمقارن وإدارة الأملاك

المسوق الحصري



القيروان

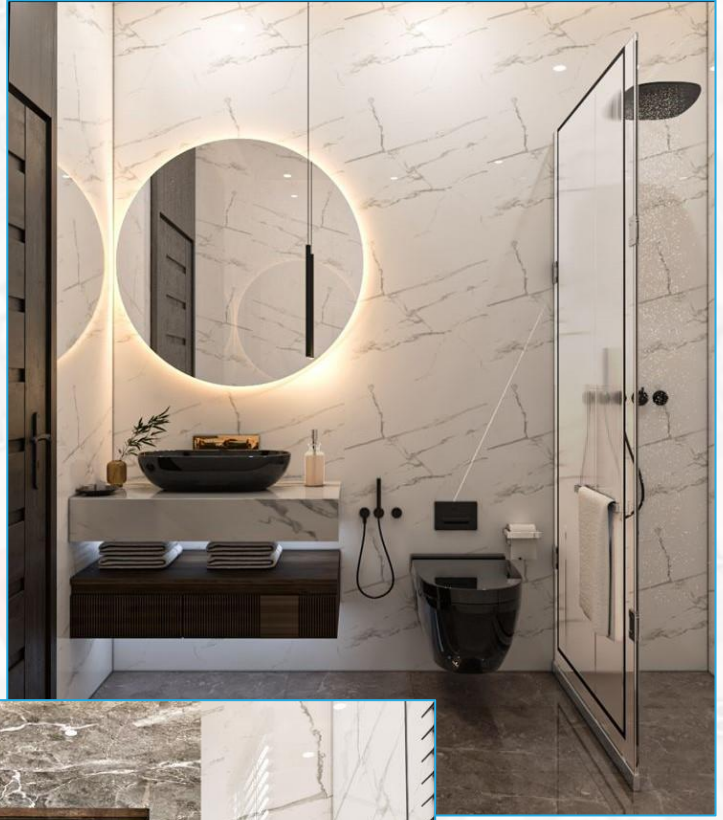
مجمع



« الصور والمخططات »

دورات مياه عصرية

ضمانات لمدة سنة على
الإكسسوارات الصحية



مجمع

f @ Nufouthsa
www.nufouth.com

الرقم
الموحد 9200 10 213

نفوذ التطوير
للعقارات وإدارة الأملاك

المسوق الحصري



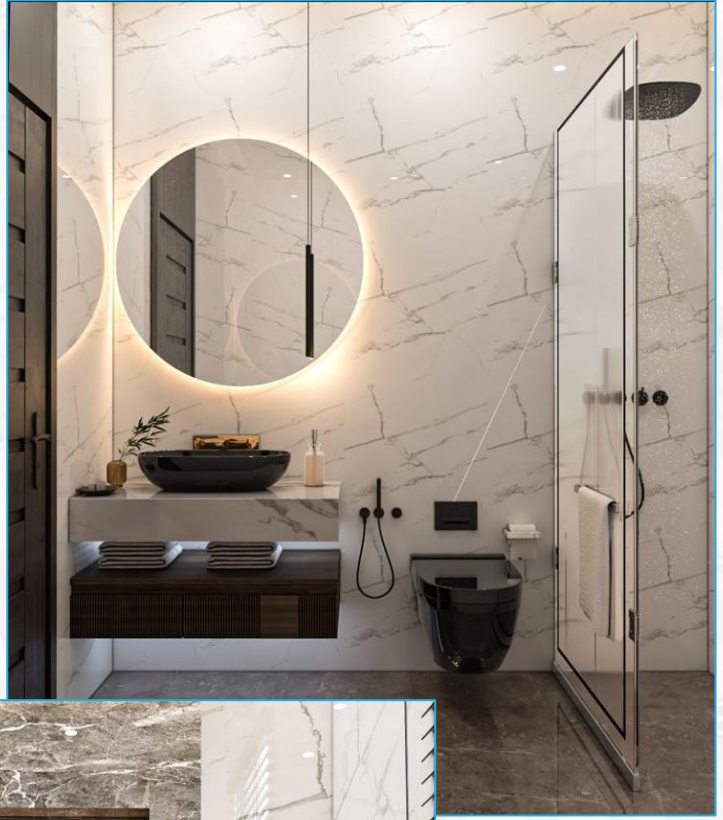
القيروان



« الصور والمخططات »

دورات مياه عصرية

ضمانات لمدة سنة على
الإكسسوارات الصحية



مجمع

   Nufouthsa
www.nufouth.com

الرقم
الموحد 9200 10 213

نفوذ التطوير
للعقارات وإدارة الأملاك

المسوق الحصري



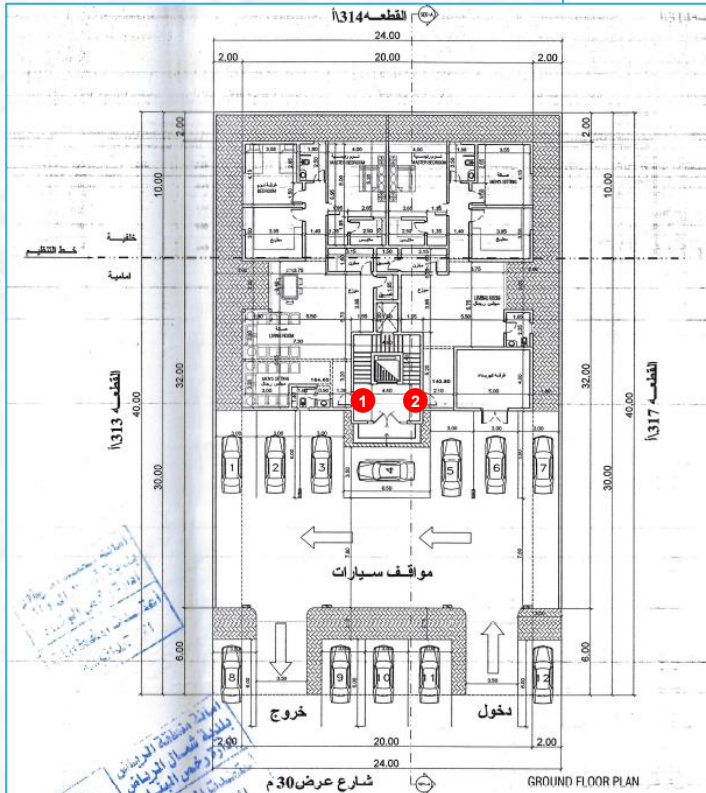
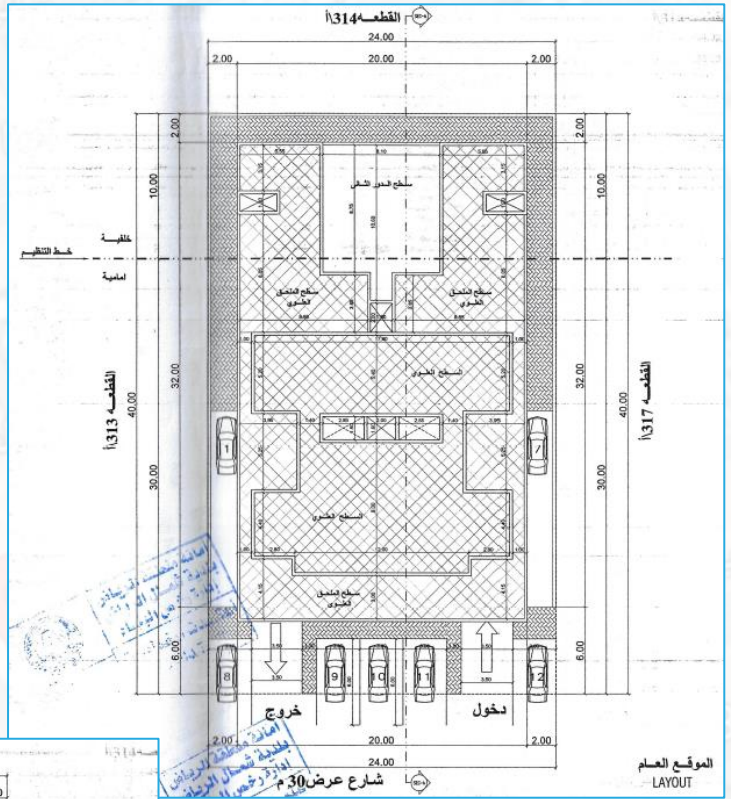
القيروان



« الصور والمخططات »

الموقع العام

المبنى يطل على شارع 30 م



الطابق الأرضي

شقتين + مواقف سيارات

جدول مساحات الشقق	
رقم الشقة	المساحة (م ²)
شقة ①	164.65
شقة ②	140.80

مجمع



Nufouthsa
www.nufouth.com

نفوذ التطوير
للمقارن وإدارة الأملات

الرقم 9200 10 213
الموحد

المسوق الحصري

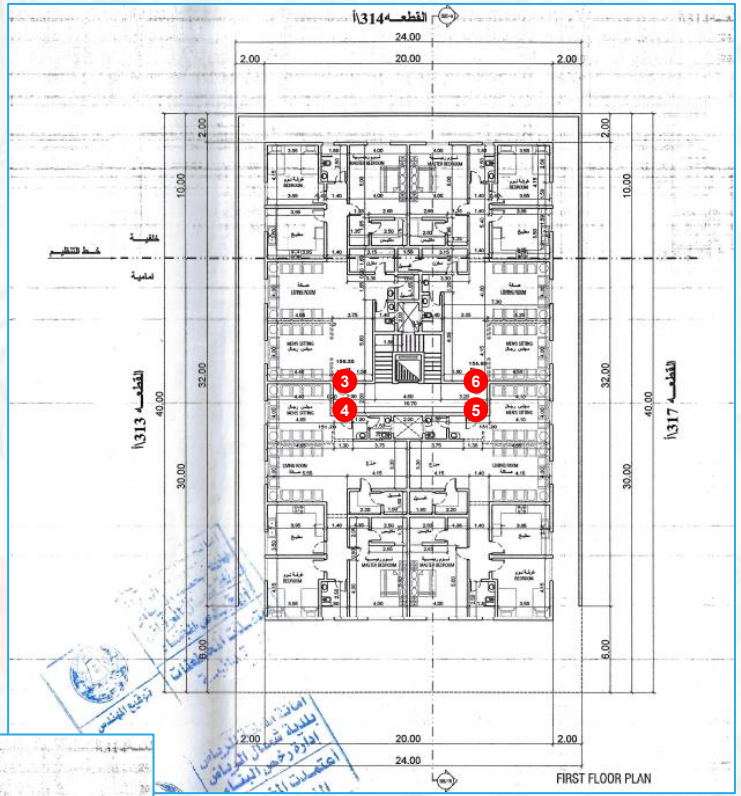


« الصور والمخططات »

الطابق الأول

شقق سكنية

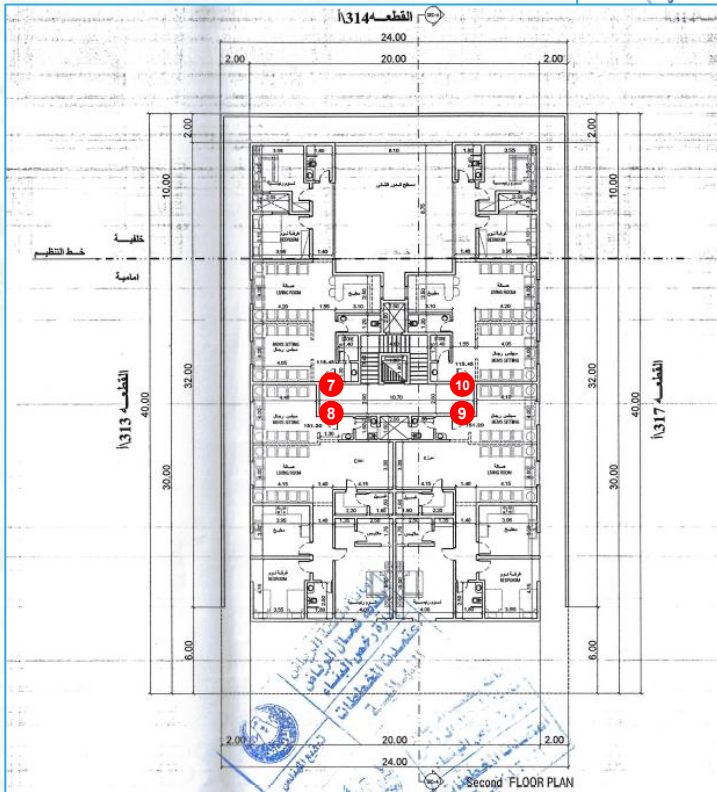
رقم الشقة	المساحة م ²
شقة ③	156.55
شقة ④	151.20
شقة ⑤	151.20
شقة ⑥	156.60



الطابق الثاني

شقق سكنية

رقم الشقة	المساحة م ²
شقة ⑦	115.45
شقة ⑧	151.20
شقة ⑨	151.20
شقة ⑩	115.45



مجمع



Nufouthsa
www.nufouth.com

الرقم 9200 10 213
الموحد

نفوذ التطوير
للمقارات وإدارة الأملك

المسوق الحصري

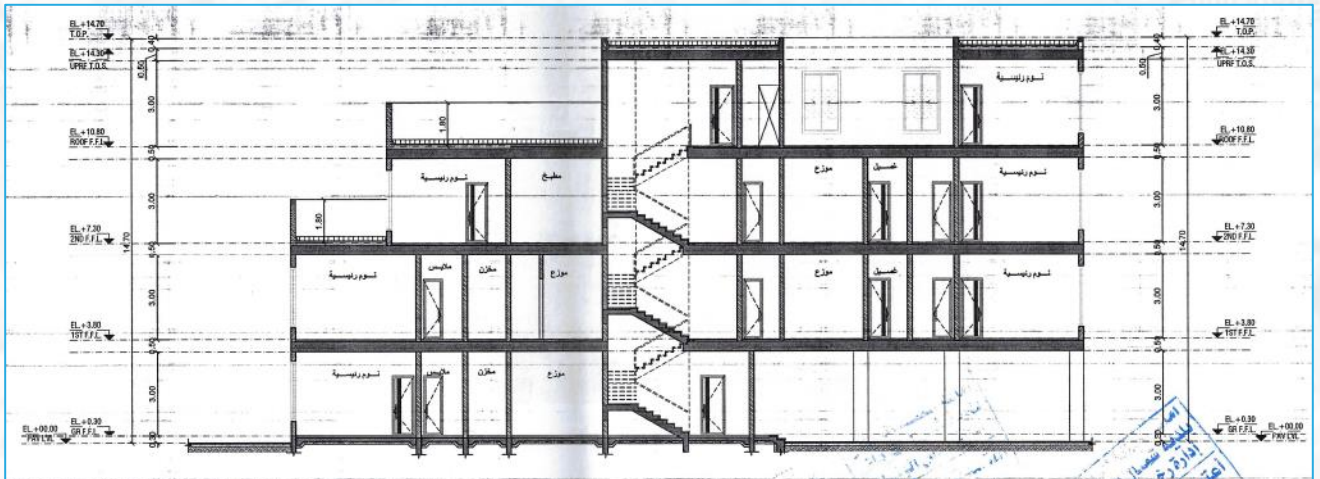
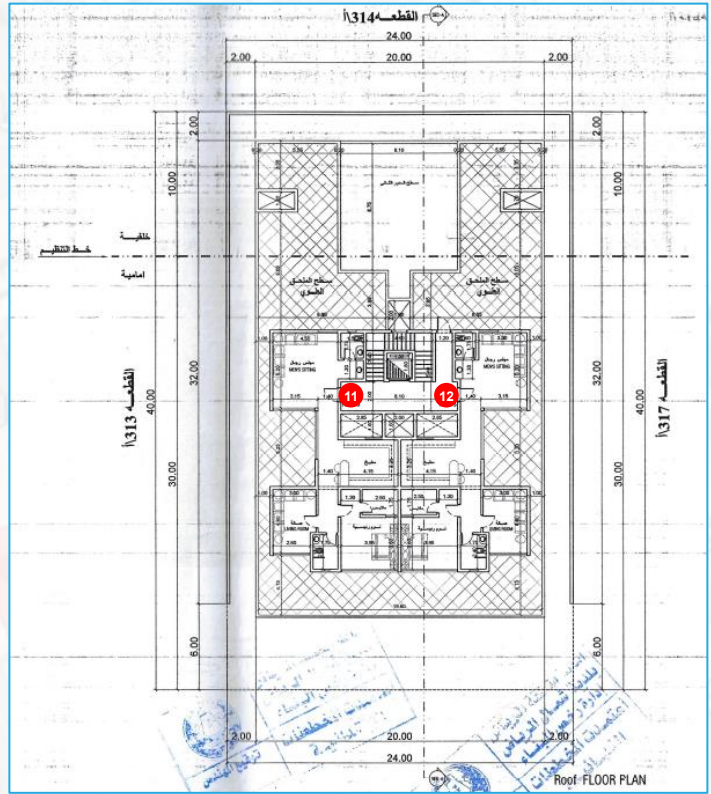


« الصور والمخططات »

الملق العلوي

شقق سكنية + سطح

جدول مساحات الشقق	
رقم الشقة	المساحة (2)
شقة 11	107.75
شقة 12	102.75



مجمع

Nufouthsa
www.nufouth.com

الرقم
الموحد 9200 10 213

نفوذ التطوير
للمقارن وإدارة الأملاك

المسوق الحصري

القيروان





شقق تملك فاخرة

المسوق الحصري

نفوذ التطوير
للعقارات وإدارة الأملاك
استثمار - إدارة أملاك - تسويق وتقييم عقاري



   Nufouthsa

www.nufouth.com

9200 10 213 الرقم
الموحد